



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Wojewódzki Urząd Pracy
w Szczecinie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Potencjał zatrudnieniowy na obszarze inicjatyw gospodarczych.

CHARAKTERYSTYKA STREF EKONOMICZNYCH DZIAŁAJĄCYCH NA TERENIE WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

KOSZALIN 2010



Filia WUP
Zespół Projektów Własnych
Projekt „Zachodniopomorskie Obserwatorium Gospodarki”
ul. Słowiańska 15a
75-846 Koszalin
tel. 94 344 50 29; 94 344 50 20; 94 344 50 23
fax 94 344 50 28
e-mail: zog@wup.pl
www.zog.wup.pl

Projekt współfinansowany przez Unię
Europejską w ramach Europejskiego Funduszu
Społecznego i Budżetu Państwa
Poddziałanie 8.1.4 Programu Operacyjnego
Kapitał Ludzki
2007-2013



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Wojewódzki Urząd Pracy
w Szczecinie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



PRZEDMOWA

Pomysł powstania Specjalnych Stref Ekonomicznych zrodził się w Chińskiej Republice Ludowej we wczesnych latach osiemdziesiątych. Po raz pierwszy zostały one utworzone przez rząd Denga Xiaopinga. Pojęcie Specjalnej Strefy Ekonomicznej obejmuje między innymi takie typy stref, jak strefy wolnego handlu, parki przemysłowe, wolne strefy ekonomiczne¹ lub strefy przetwórstwa eksportowego². Jedna specjalna strefa ekonomiczna może składać się z kilku podstref na terenie regionu. Specjalne strefy ekonomiczne istnieją w Chinach, Indiach, Iranie, Jordanii, Kazachstanie, Polsce, Rosji, na Białorusi i Filipinach. Do 31 marca 2005 roku strefy funkcjonowały również na Ukrainie.

Specjalna Strefa Ekonomiczna jest regionem, w którym polityka ekonomiczna państwa wobec przedsiębiorstw jest bardziej zorientowana na wolny rynek, niż w pozostałych częściach kraju, gdzie ogólnokrajowe prawa podatkowe i handlowe, dotyczące przedsiębiorców mogą być złagodzone lub częściowo zawieszane. Ulgi³ zazwyczaj dotyczą zwolnień z podatku od nieruchomości, gruntów, budynków i budowli, oraz zwolnień od podatku dochodowego z tytułu poniesionych wydatków inwestycyjnych lub tworzonych nowych miejsc pracy. Celem istnienia specjalnych stref ekonomicznych jest zazwyczaj wzrost inwestycji prowadzonych przez inwestorów zagranicznych (przedsiębiorstwa i korporacje między-narodowe) i zdynamizowanie regionalnego rozwoju gospodarczego, poprzez między innymi zwiększenie potencjału zatrudnieniowego lokalnych przedsiębiorstw.

W Polsce specjalne strefy ekonomiczne istnieją od 1994 roku. Możliwość tworzenia stref ekonomicznych określa ustawa z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych⁴ wraz z dalszymi zmianami. Na dzień dzisiejszy w Polsce istnieje 14 specjalnych stref ekonomicznych, zajmujących łącznie obszar 11845,11 ha.

Niniejsze opracowanie ma za zadanie przedstawić podstawowe dane o specjalnych strefach ekonomicznych woj. Zachodniopomorskiego.

¹ Ang. *Free economic zones*.

² Ang. *Export processing zones*.

³ Podstawą do ulgi jest zezwolenie na prowadzenie działalności gosp. na terenie SSE wydane przez spółkę zarządzającą strefą.

⁴ [Dz.U. z 2007 r. nr 42, poz. 273](#)



Filia WUP
Zespół Projektów Własnych
Projekt „Zachodniopomorskie Obserwatorium Gospodarki”
ul. Słowiańska 15a
75-846 Koszalin
tel. 94 344 50 29; 94 344 50 20; 94 344 50 23
fax 94 344 50 28
e-mail: zoq@wup.pl
www.zoq.wup.pl

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego i Budżetu Państwa
Poddziałanie 8.1.4 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki
2007-2013



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Wojewódzki Urząd Pracy
w Szczecinie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



SŁUPSKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA

Słupska Specjalna Strefa Ekonomiczna⁵ została powołana w drodze rozporządzenia⁶ Rady Ministrów z dnia 9 września 1997 roku na okres 20 lat. Okres ten został wydłużony do 31.12.2020 roku rozporządzeniem⁷ Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 2008 roku. SSSE zarządzana jest przez Pomorską Agencję Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Słupsku, obejmuje swym zasięgiem atrakcyjnie zlokalizowane grunty inwestycyjne na terenie Pomorza Środkowego. Misją Strefy jest wspieranie rozwoju regionu Pomorza Środkowego, a w szczególności województw: pomorskiego, zachodniopomorskiego i wielkopolskiego poprzez stosowanie rozwiązań uwzględniających i wykorzystujących szczególne uwarunkowania regionu oraz tworzenie warunków dla trwałego rozwoju gospodarczego zorientowanego na dojrzałą gospodarkę rynkową.

Słupska Strefa składa się z 8 podstref zajmujących ponad 401 hektarów, położonych w województwie pomorskim, zachodniopomorskim i wielkopolskim. W województwie **Zachodniopomorskim** funkcjonują 3 podstrefy: podstrefa „Koszalin”, podstrefa „Wałcz” o obszarze 25,97 hektarów oraz podstrefa „Szczecinek” o wielkości 95,51 hektarów.

Podstrefa SSSE „Koszalin” położona jest w zachodniej części miasta Koszalina, w obrębie drogi krajowej nr 6 na trasie Szczecin-Gdańsk, będącej częścią drogi międzynarodowej E-28 Berlin-Kaliningrad, oraz drogi nr 11 łączącej miasto z Kołobrzegiem i Poznaniem. Teren podstrefy zlokalizowany jest w przemysłowej dzielnicy, wzdłuż południowej granicy miasta Koszalina w rejonie ulic: Mieszka I oraz BOWiD, w odległości 4 kilometrów od centrum Koszalina.. Powierzchnia jej wynosi 90,93 ha, z czego około 55 ha to tereny wolne do zagospodarowania. Właścicielem terenów podstrefy jest miasto Koszalin i Agencja Nieruchomości Rolnych.

⁵ Dalej nazywana „SSSE”.

⁶ Dz. U. Nr 135, poz. 905

⁷ Dz. U. Nr 232, poz. 1557



Filia WUP
Zespół Projektów Własnych
Projekt „Zachodniopomorskie Obserwatorium Gospodarki”
ul. Słowiańska 15a
75-846 Koszalin
tel. 94 344 50 29; 94 344 50 20; 94 344 50 23
fax 94 344 50 28
e-mail: zqg@wup.pl
www.zqg.wup.pl

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego i Budżetu Państwa
Poddziałanie 8.1.4 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki
2007-2013



W ramach podstrefy „Koszalin” działa obecnie 5 przedsiębiorstw, w większości z branży produkcyjnej:

1. „NORDGLASS II sp. z o.o.”,
2. „Fabryka Flag LINEA Milena Trojanowska”,
3. „PHU ROMEX Roman Wasilewski”,
4. „Terplast, ABJ Investors sp. z o.o. sp. komandytowa”,
5. „Jeronimo Martins Dystrybucja S.A.”

Formą zbycia działek jest prowadzenie rokowań w celu ustalenia przedsiębiorców, którzy uzyskają zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie podstrefy. Preferowana przez zarządcę działalność gospodarcza to: przemysł metalowy, elektroniczny i elektromaszynowy, przemysł produkcyjny, usługi centrów telefonicznych oraz szeroko pojętej rachunkowości.

W celu zwiększenia atrakcyjności inwestycyjnej terenów podstrefy, Rada Miejska w Koszalinie całkowicie zwolniła⁸ z podatku od nieruchomości, gruntów, budynków i budowli na terenie podstrefy „Koszalin”, w ramach pomocy de minimis. Poza zwolnieniami z podatku od nieruchomości przedsiębiorcom przysługuje zwolnienie od podatku dochodowego z tytułu poniesionych wydatków inwestycyjnych lub tworzonych nowych miejsc pracy.

Podstrefa SSSE „Szczecinek” znajduje się w południowej części miasta Szczecinka, które jest ważnym węzłem drogowym. Krzyżują się tu szlaki wschód- zachód (Chojnice- Drawsko Pomorskie- Szczecin) droga krajowa nr 20 i północ- południe (Bytom- Kołobrzeg) droga krajowa nr 11. Podstrefa "Szczecinek" składa się z czterech kompleksów, położonych w przemysłowej części miasta Szczecinka, pomiędzy ulicami Waryńskiego, Leśną i Piłską. Jej powierzchnia wynosi 95,51 ha, z czego 53,39 ha to tereny wolne do zagospodarowania. Właścicielem terenów podstrefy jest miasto Szczecinek.

W jej obrębie funkcjonują 3 przedsiębiorstwa z branży produkcyjnej:

1. „Kronospan Polska sp. z o.o.”,
2. „Emet sp. z o.o.” oraz
3. „Info-Mac Andrzej Maciejczyk”.

Przedsiębiorcy, którzy zdecydują się na zainwestowanie w podstrefie "Szczecinek" SSSE otrzymają pomoc regionalną w postaci zwolnienia od podatku dochodowego oraz

⁸ Uchwała Nr XI / 100 / 2007 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 14 czerwca 2007r.



możliwość zakupu terenu przygotowanego pod inwestycje po atrakcyjnej cenie (różnica ceny wynosi do 30% w stosunku do ceny na wolnym rynku), pomoc przy załatwianiu formalności związanych z inwestycją oraz zwolnienie od podatku od nieruchomości. Podstrefa oferuje również wsparcie dużych inwestycji w postaci możliwości uruchomienia kształcenia przyszłych pracowników w szkołach zawodowych lub z wykorzystaniem środków europejskich (Europejskiego Funduszu Europejskiego).

Ostatnia **podstrefa SSSE „Wałcz”** położona jest w Wałczu, składa się z trzech kompleksów, położonych, w przemysłowej części miasta Wałcza w rejonie ulic Budowlanych i Południowej. Utworzenie podstrefy „Wałcz” skłoniło władze miasta do przebudowy i modernizacji ulicy Budowlanej w celu polepszenia dostępu do terenów inwestycyjnych. SSSE „Wałcz” ma powierzchnię 25,97 ha, z czego 14 ha to tereny wolne do zagospodarowania. Właścicielem terenu jest Urząd Miasta Wałcza. W podstrefie działają 4 przedsiębiorstwa produkcyjne:

1. „Ozen Plus sp. z o.o.”,
2. „VNH Fabryka Grzejników sp. z o.o.”,
3. „Ekomech Plus sp. z o.o.”
4. „Albatros Aluminium sp. z o.o.”

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 października 2006 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej⁹, od 2007r. na terenie SSSE ustalone zostały wartości maksymalnej intensywności pomocy regionalnej dla przedsiębiorców: 40% dla dużego przedsiębiorcy (zatrudniającego ponad 250 osób), 50% dla średnich firm (zatrudniających do 250 osób), 60% dla małych przedsiębiorców (do 50 pracowników) i mikroprzedsiębiorcy (zatrudniającego do 10 osób).

W ramach całej Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej działają 43 przedsiębiorstwa¹⁰, z czego 77% to przedsiębiorstwa produkcyjne, pozostałe 23% to firmy z branży usługowej, transportowej, przetwórczej i telekomunikacyjnej.

⁹ Dz.U.06.190.1402

¹⁰ Dane na dzień 13 października 2010 roku.



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Wojewódzki Urząd Pracy
w Szczecinie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA

Powstanie Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej ustanowione zostało rozporządzeniem¹¹ Rady Ministrów z dnia 9 września 1997 r. w sprawie ustanowienia "Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej". Powierzchnia KSSE obejmuje grunty o powierzchni 1.186,3803 ha, położone na terenach Gorzowa Wielkopolskiego, Gubina, Kostrzyna nad Odrą, Nowej Soli, Poznania i Zielonej Góry. Działa ona również na poziomie gmin Barlinek, Bytom Odrzański, Chodzież, Czerwieńsk, Goleniów, Gryfino, Gubin, Karlino, Lubsko, Międzyrzecz, Nowy Tomyśl, Police, Rzepin, Słubice, Strzelce Krajeńskie, Sulęcín, Swarzędz oraz Zielona Góra. Zgodnie z rozporządzeniem o ustanowieniu KSSE, strefa działać ma do dnia 31 grudnia 2020 r. Zarządzającym strefą jest Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.¹² z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą.

Na terenie województwa Zachodniopomorskiego znajduje się 5 podstref Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej: podstrefa „Police” znajdująca się w obrębie Parku Przemysłowego Police¹³, podstrefa „Goleniów”, na terenie Goleniowskiego Parku Przemysłowego¹⁴, podstrefa Barlinek, podstrefa „Karlino” oraz podstrefa „Gryfino”.

Przedsiębiorca podejmujący działalność gospodarczą na terenie Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej jest uprawniony do korzystania z pomocy regionalnej w postaci zwolnienia podatkowego w podatku dochodowym CIT z dwóch tytułów: poniesionych nakładów inwestycyjnych lub tworzenia nowych miejsc pracy. Warunkiem inwestowania na terenie KSSSE jest uzyskanie od KSSSE S.A. zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej oraz poniesienie nakładów inwestycyjnych w wysokości min. 100 tys. Euro. Dodatkowo przedsiębiorcy mają możliwość skorzystania ze zwolnienia z podatku dochodowego CIT. Wysokość zwolnienia zależy od wielkości przedsiębiorstwa.

¹¹ Dz. U. Nr 135, poz. 904, z późn. zm.1

¹² Akcjonariusze: skarb państwa 56,7%, miasto Kostrzyn 15,1%, gmina Słubice 14,2%, Prochem-Zachód 2,9%, miasto Gorzów 3%, miasto Nowa Sól 5,1%, miasto Gubin 1,8%, Agencja Rozwoju Regionalnego w Gorzowie 0,4%, miasto Bytom Odrzański 0,8%.

¹³ Opisany w dalszej części tekstu.

¹⁴ Opisany w dalszej części tekstu.



Filia WUP
Zespół Projektów Własnych
Projekt „Zachodniopomorskie Obserwatorium Gospodarki”
ul. Słowiańska 15a
75-846 Koszalin
tel. 94 344 50 29; 94 344 50 20; 94 344 50 23
fax 94 344 50 28
e-mail: zoq@wup.pl
www.zoq.wup.pl

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego i Budżetu Państwa
Poddziałanie 8.1.4 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki
2007-2013



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Wojewódzki Urząd Pracy
w Szczecinie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Mały przedsiębiorca (do 50 pracowników) podejmujący działalność gospodarczą na terenie Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej może skorzystać ze zwolnienia z podatku dochodowego CIT w wysokości 70% poniesionych nakładów inwestycyjnych lub 70% dwuletnich kosztów pracy.

Średni przedsiębiorca (do 250 pracowników) podejmujący działalność gospodarczą na terenie Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej może skorzystać ze zwolnienia z podatku dochodowego CIT w wysokości 60% poniesionych nakładów inwestycyjnych lub 60% dwuletnich kosztów pracy.

Duży przedsiębiorca podejmujący działalność gospodarczą na terenie Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej może skorzystać natomiast ze zwolnienia z podatku dochodowego CIT w wysokości 50% poniesionych nakładów inwestycyjnych lub 50% dwuletnich kosztów pracy.

Poniżej opisane zostały 2 parki przemysłowe, na terenie których działają podstrefy KSSSE.

Park Przemysłowy Police został utworzony w 2004 roku, wraz z zarządzającą nim Spółką, występującą pod nazwą „INFRAPARK Police” S.A. Porozumienie utworzenia spółki podpisali: *Zakłady Chemiczne „Police” S.A., Gmina Police Starostwo Powiatu Polickiego, Uniwersytet Szczeciński, Zachodniopomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.* Wymienione podmioty (oprócz Starostwa) są też akcjonariuszami „INFRAPARK Police” S.A. Spółka „INFRAPARK Police” S.A. zarejestrowana została 21 czerwca 2004 roku.

Głównym celem utworzenia Parku Przemysłowego Police i „INFRAPARK Police” S.A. było stworzenie atrakcyjnego, zgodnego ze standardami i prawem UE obszaru intensywnego gospodarowania dla podmiotów gospodarczych, wyróżniającego się dogodną lokalizacją, nowoczesną infrastrukturą oraz profesjonalnymi usługami wspomagającymi wszelkie przedsięwzięcia gospodarcze.

Infrapark Police położony jest w województwie Zachodniopomorskim, w pobliżu Szczecina, przy miejscowości Police. Infrapark posiada bezpośrednie połączenie z drogami lokalnymi, wojewódzkimi 114, 115, krajowymi 10 i międzynarodowymi A6 (E28) i 3 (E65). Dla przyszłych inwestorów istotna jest bliskość Berlina (140 km od granicy państwa) oraz przejścia promowego; pasażerskiego i towarowego do Skandynawii (Świnoujście, ok. 100



Filia WUP
Zespół Projektów Własnych
Projekt „Zachodniopomorskie Obserwatorium Gospodarki”
ul. Słowiańska 15a
75-846 Koszalin
tel. 94 344 50 29; 94 344 50 20; 94 344 50 23
fax 94 344 50 28
e-mail: zoq@wup.pl
www.zoq.wup.pl

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego i Budżetu Państwa
Poddziałanie 8.1.4 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki
2007-2013



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Wojewódzki Urząd Pracy
w Szczecinie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



km), rozbudowany system komunikacji kolejowej wraz ze stacją kolejowo-towarową „Police Chemia” i możliwością rozbudowy torowisk na poszczególnych terenach inwestycyjnych wraz z budową bocznic. Infrapark posiada też bezpośredni dostęp do Portu Police (barkowego i morskiego) oraz położony jest blisko międzynarodowego Portu Lotniczego w Goleniowie.

Obszar Infraparku wynosi 165,324 hektara i podzielony jest na 13 obszarów przeznaczonych na inwestycję. Ze względu na bliskość położenia Zakładów Chemicznych Police, w polickim Infraparku dostępne są wszelkie media niezbędne do funkcjonowania przedsiębiorstw: energia elektryczna (tańsza o 8% w porównaniu do cen rynkowych), woda (różne rodzaje wody przemysłowej), usługi telekomunikacyjne, informatyczne i serwisowe, gaz (możliwość współfinansowania budowy nitki gazociągowej od Z. Ch. Police, energia cieplna oraz kanalizacja ściekowa i przemysłowa (oczyszczalnia ścieków Z. Ch.).

Gmina Police (jako akcjonariusz „INFRAPARK Police” S.A., firmy zarządzającej Parkiem Przemysłowym Police) przewidziała ulgi dla potencjalnych inwestorów w Infraparku Police. Radni Gminy uchwałą nr XXXII/247/08 z dnia 25 listopada 2008 roku wyrazili zgodę na zmniejszenie podatku od nieruchomości w wysokości 60% stawki obowiązującej w gminie. Różnica pomiędzy stawką podstawową a stawką po uwzględnieniu ulgi jest pomocą de minimis.

Inwestorzy mają możliwość uzyskania preferencyjnych warunków ekonomicznych poprzez lokalizację inwestycji w strefie ekonomicznej na terenach. Preferencje te dotyczą ulgi w podatku dochodowym, który wynosi 40% kosztów kwalifikowanych inwestycji lub dwuletnich kosztów pracy (koszty związane z zatrudnieniem nowych pracowników) dla dużych przedsiębiorstw, 50% dla średnich i 60% dla małych firm. W obrębie Polickiego Infraparku działa 8 przedsiębiorstw (z branży chemicznej, budowlanej, drzewnej i stalowej):

1. Prio Biopaliwa sp. z o.o.
2. Loyal Chemical Industrial sp. z o.o.
3. Polchar sp. z o.o.,
4. Polgard,
5. Partner sp. j.,
6. Bud-Rem sp. j.,



Filia WUP
Zespół Projektów Własnych
Projekt „Zachodniopomorskie Obserwatorium Gospodarki”
ul. Słowiańska 15a
75-846 Koszalin
tel. 94 344 50 29; 94 344 50 20; 94 344 50 23
fax 94 344 50 28
e-mail: zoq@wup.pl
www.zoq.wup.pl

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego i Budżetu Państwa
Poddziałanie 8.1.4 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki
2007-2013



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Wojewódzki Urząd Pracy
w Szczecinie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



7. Koncepta Living sp. z o.o.
8. Partner sp. z o.o.

Goleniowski Park Przemysłowy jest w pełni uzbrojonym technicznie terenem o powierzchni 305 ha, przeznaczonym pod obiekty produkcyjne i usługi przemysłowe. Na terenie Parku działa Specjalna Strefa Ekonomiczna, będąca podstrefą Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Teren Strefy tej ma powierzchnię 64.78 hektara.

Goleniowski Park Przemysłowy ze Specjalną Strefą Ekonomiczną zarządzany jest bezpośrednio przez Burmistrza Gminy Goleniów, wszelkie prace związane z jego rozwojem, inwestycjami i funkcjonowaniem prowadzone są przez pracowników gminy Goleniów.

Goleniowski Park Przemysłowy znajduje się 3 km od miasta Goleniów, bezpośrednio przy autostradzie nr 3. Goleniów położony jest w północno-zachodniej Polsce, w odległości 35 km od Szczecina i 65 km od Świnoujścia. Od 2003 roku w Parku zainwestowało 35 firm.

W GPP umiejscowiły inwestycje firmy zajmujące się między innymi przetwórstwem rolnym, produkcją żywności, obróbką skór, konfekcjonowaniem i obróbką kamieni dekoracyjnych, produkcją przędzy dywanowej, produkcją opakowań tekturowych, drabin, tapet, artykułów higienicznych, przyczep i naczep transportowych, laminowanych kadłubów jachtowych oraz łopat dla siłowni wiatrowych, asfaltu i betonu, materiałów ściernych a także logistyką i transportem.

Goleniowski Park Przemysłowy oferuje w pełni uzbrojone działki przeznaczone pod przemysł i usługi przemysłowe. Działki położone są na płaskim terenie i nie są zabudowane.

Obecnie na terenie Parku produkcję prowadzi 37 następujących przedsiębiorstw:

1. L M Glasfiber Poland Sp.z o.o.,
2. Baltic Spinning
3. Lucky Union Foods-Euro Sp. z o.o.
4. Faymonville Polska Sp. z o.o.
5. Technologie Tworzyw Sztucznych Sp. z o.o.
6. PC Factory S. A.
7. SIA Biuro Technologiczne Sp. z o.o.
8. Akala Faraone Spółka z o.o.
9. Abena Polska
10. Rasch Polska
11. Prologis Poland LXXI
12. Glancos
13. KTS- Kunststoff Technik



Zachodniopomorskie
Obserwatorium Gospodarki

Filia WUP
Zespół Projektów Własnych
Projekt „Zachodniopomorskie Obserwatorium Gospodarki”
ul. Słowiańska 15a
75-846 Koszalin
tel. 94 344 50 29; 94 344 50 20; 94 344 50 23
fax 94 344 50 28
e-mail: zqg@wup.pl
www.zqg.wup.pl

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego i Budżetu Państwa
Poddziałanie 8.1.4 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki
2007-2013



KAPITAŁ LUDZKI

NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

14. Lębork Energia
15. Eurogranit – Adamus
16. Frigomar s. c.
17. Gryfitlab sp z o.o.
18. FHU Multiprojekt sp z o.o.
19. HG Poland sp z o.o.
20. Index–NieruchomościH.J.M. Skrzyniarz s. j.
21. Integropol
22. Norpol
23. PRD Poldróg Nowogard S.A.
24. Technologie Tworzyw Sztucznych sp z o.o.
25. VTS Hermanus Verdijk
26. PT Jachnik
27. Nafa Polska
28. GDR sp. z o.o.
29. SPRI Mazur
30. Enea S.A.
31. Benders sp. z o.o.
32. Pol-Glass s. j.
33. MPT Stanro F.U.H.
34. Index Nieruchomości
35. Prosol Polska sp. z o.o.
36. Dancook sp. z o.o.
37. Chemical Alliance Polska sp. z o.o.



Wojewódzki Urząd Pracy
w Szczecinie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



POMORSKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA



Filia WUP
Zespół Projektów Własnych
Projekt „Zachodniopomorskie Obserwatorium Gospodarki”
ul. Słowiańska 15a
75-846 Koszalin

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego i Budżetu Państwa



Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna ustanowiona została rozporządzeniem¹⁵ Rady Ministrów z dnia 11 lipca 2001 r. w sprawie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Powstała ona 29 sierpnia 2001 r. w wyniku połączenia Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Żarnowiec" i Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Tczew". Przestankami do ich utworzenia była między innymi likwidacja wysokiego bezrobocia poprzez stworzenie nowych miejsc pracy, rozwój produkcji w nowych gałęziach przemysłu oraz efektywne wykorzystanie istniejących budynków i infrastruktury pozostałych po przerwanej budowie Elektrowni Jądrowej "Żarnowiec". Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna ma działać do dnia 31 grudnia 2020r.

PSSE obejmuje grunty o powierzchni 1.161,8723 ha, położone na terenach miast: Gdańska, Grudziądz, Kwidzyna, Malborka, Stargardu Szczecińskiego, Starogardu Gdańskiego, Tczewa oraz na terenie gmin: Barcina, Chojnic, Człuchowa, Gniewina, Kowalewa Pomorskiego, Krokowej, Łysomic, Sztumu, Świecia i Tczewa.

Przedsiębiorstwa funkcjonujące na terenie PSSE zwolnione są od płacenia podatku dochodowego od osób prawnych w roku podatkowym lub w roku po nim, na cele rozwoju strefy, w tym na nabycie przez zarządzającego nieruchomości lub innych rzeczy służących do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy oraz modernizację i rozbudowę infrastruktury gospodarczej i technicznej na terenie strefy, lub też z tytułu określonego poziomu zatrudnienia. Zwolnienie przysługuje na podstawie udzielonego zezwolenia.

Na terenie województwa Zachodniopomorskiego przyczółkiem Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej jest **Park Przemysłowy Nowoczesnych Technologii w Stargardzie Szczecińskim**. Park technologiczny zlokalizowany jest na terenie byłego lotniska wojsk radzieckich Kluczewo w Stargardzie Szczecińskim. Całkowita powierzchnia Parku to około 500 hektarów, z których w chwili obecnej pozostało około 330 hektarów przeznaczonych pod inwestycje. Dzięki współpracy z Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną statusem specjalnej strefy ekonomicznej w roku 2006 objęte zostało 100 hektarów terenu, na których projekt inwestycyjny zlokalizowała japońska firma *Bridgestone Stargard sp. z o.o.*, zajmująca się produkcją opon ciężarowych. Dalsza współpraca zaowocowała ustanowieniem kolejnych terenów specjalnej strefy ekonomicznej składających się z dwóch działek o łącznej powierzchni 50 hektarów. W roku 2009 na jednej z wyżej wymienionych działek o

¹⁵ Dz. U. Nr 84, poz. 909, z późn. zm.





KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Wojewódzki Urząd Pracy
w Szczecinie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



powierzchni około 41 hektarów budowę zakładu produkcyjnego rozpoczęła fińska firma *Cargotec Poland sp. z o.o.* zajmująca się montażem urządzeń przeładunkowych, a tereny specjalnej strefy ekonomicznej rozszerzone zostały o kolejne 20 hektarów.

W chwili obecnej na inwestorów czekają 2 działki objęte statusem specjalnej strefy ekonomicznej o powierzchniach odpowiednio 20 i 9 ha. Niezależnie od tego istnieje możliwość powiększenia obszaru strefy o dalsze 200 ha.

PODSUMOWANIE



Zachodniopomorskie
Obserwatorium Gospodarki

Filia WUP
Zespół Projektów Własnych
Projekt „Zachodniopomorskie Obserwatorium Gospodarki”
ul. Słowiańska 15a
75-846 Koszalin
tel. 94 344 50 29; 94 344 50 20; 94 344 50 23
fax 94 344 50 28
e-mail: zog@wup.pl
www.zog.wup.pl

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego i Budżetu Państwa
Poddziałanie 8.1.4 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki
2007-2013



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Wojewódzki Urząd Pracy
w Szczecinie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Na terenie województwa Zachodniopomorskiego działają 3 specjalne strefy ekonomiczne: Słupska Specjalna Strefa Ekonomiczna, Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna oraz Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna.

Biorąc pod uwagę stopę bezrobocia w ostatnich latach oscylującą w okolicach 16%, fakt istnienia regionów, które przyciągają zagranicznych inwestorów, zazwyczaj wielkie przedsiębiorstwa, jest dobrodziejstwem dla regionu. Chodzi tu zarówno o polepszenie sytuacji na lokalnym rynku pracy, jak i zwiększenie liczby inwestycji przekładających się na przyspieszony rozwój gospodarczy regionu Zachodniopomorskiego.

Pomimo, iż Komisja Europejska nie zaakceptowała całkowicie zwolnienia od podatku dochodowego, który jest jedną z form pomocy publicznej, dostępnej dla przedsiębiorstw na terenie zachodniopomorskich SSE, ten sposób rozwijania przedsiębiorczości przynosi znaczne korzyści i prowadzi do rozwoju województwa.

Na terenie województwa Zachodniopomorskiego planowana jest ponadto budowa kilku następnych stref ekonomicznych i parków gospodarczych przez lokalne samorządy, co pozwala mniemać, iż sytuacja na lokalnych rynkach pracy będzie się powoli poprawiać wraz ze wzrastającym potencjałem zatrudnieniowym koszalińskich przedsiębiorców.



Filia WUP
Zespół Projektów Własnych
Projekt „Zachodniopomorskie Obserwatorium Gospodarki”
ul. Słowiańska 15a
75-846 Koszalin
tel. 94 344 50 29; 94 344 50 20; 94 344 50 23
fax 94 344 50 28
e-mail: zog@wup.pl
www.zog.wup.pl

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego i Budżetu Państwa
Poddziałanie 8.1.4 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki
2007-2013